



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

*Estado do Espírito Santo*

PROJETO DE LEI Nº 54 /2017



**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER IMÓVEL EM DOAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE VARGEM ALTA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a receber em doação uma área de terra medindo **0,0673 Ha./ 673,26 m<sup>2</sup>**, situada na localidade de Vargem Grande, zona rural de Vargem Alta/ES, a ser desmembrado da área total do imóvel devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Vargem Alta sob a Matrícula nº. 1883, fl.01, Livro 02 e cujo memorial descritivo é objeto do anexo da presente lei.

**Art. 2º** O imóvel objeto da presente Lei tem destinação específica, qual seja, a construção de Infraestrutura esportiva na localidade de Vargem Grande, sendo doado ao Município de Vargem Alta/ES, sem quaisquer dívidas ou ônus reais.

**Parágrafo Único** - A doação de que trata esta Lei fica condicionada, sob pena de nulidade, à utilização do imóvel pelo Município aos fins previstos no caput do presente artigo.

**Art. 3º** - O Município de Vargem Alta obriga-se a:

I - Não dar destinação diversa ao referido imóvel, senão a contida no art. 2º desta Lei;

II - Responder, após formalização da presente doação, por todos os tributos incidentes sobre o imóvel e por qualquer outra obrigação que venha sobre ele incidir;

**CNPJ: 31.723.570/0001-33**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

*Estado do Espírito Santo*

---

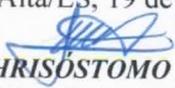
III - Satisfazer todas as despesas decorrentes da presente doação, inclusive as de confecção e registro da competente Escritura Pública de Doação;

**Art.4º** As partes deverão formalizar Escritura Pública de Doação com as condições descritas na presente lei.

**Art. 5º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação

**Art. 6º** - Revogam-se as disposições em contrário

Vargem Alta/ES, 19 de dezembro de 2017.

  
**JOÃO CHRISÓSTOMO ALTOÉ**  
*Prefeito Municipal*

**CNPJ: 31.723.570/0001-33**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

*Estado do Espírito Santo*

## ANEXO

### MEMORIAL DESCRITIVO - ÁREA DE INTERESSE

Município: **Vargem Alta ES**  
Comarca: **Vargem Alta ES**  
Área: **0,0673 Ha./ 673,26 m<sup>2</sup>**  
Perímetro: **103,88 m.**

### DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central -36 WGr, tendo como datum o SIRGAS 2000 e todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **4**, de coordenadas **N 7.713.733,720 m** e **E 292.878,930 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: **312°51'44"** e **5,36 m** até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.713.737,364 m** e **E 292.875,003 m**; **312°48'49"** e **19,32 m** até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.713.750,497 m** e **E 292.860,828 m**; **43°30'25"** e **26,89 m** até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.713.770,000 m** e **E 292.879,340 m**; **132°51'49"** e **25,42 m** até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.713.752,710 m** e **E 292.897,970 m**; **225°04'31"** e **26,89 m** até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.713.733,720 m** e **E 292.878,930 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

**CNPJ: 31.723.570/0001-33**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA**

*Estado do Espírito Santo*

---

## **MENSAGEM**

**Excelentíssimo Senhor Presidente e Excelentíssimos Senhoras e Senhores Vereadores**

Apensado a esta estamos encaminhando Projeto de Lei que "**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A RECEBER IMÓVEL EM DOAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**".

Senhor Presidente e Senhoras e Senhores Vereadores, o presente Projeto de Lei visa a obtenção de autorização desta honrada Casa, para que o Poder Executivo Municipal possa vir a receber em doação uma área de terra situada na localidade de Vargem Grande, zona rural de Vargem Alta/ES, a fim de que seja implementada infraestrutura esportiva no local.

Destacamos que o município já possui convênio firmado com o Ministério dos Esportes para a realização da obra, sendo a escolha da área a ser utilizada para a construção do complexo esportivo a única pendência até o momento.

Ocorre que esta municipalidade foi procurada pelo Sr. Ladislau Jose Pola, que se prontificou a realizar a doação de área de terra na localidade de Vargem Grande, a fim de viabilizar a construção complexo esportivo.

Contudo, a teor do que dispõe o art. 19, inc. XI da Lei Orgânica Municipal, compete a Câmara Municipal "aprovação prévia de aquisição de bens imóveis e recebimento de doações, com encargos ou cláusulas condicionais", motivo pelo qual necessário se faz a submissão desta ao crivo do Poder Legislativo Municipal, uma vez que as despesas decorrentes de confecção e registro de escritura correrão por conta desta municipalidade.

Entendendo assim justificada a presente matéria, por ser matéria passiva, contamos com o apoio dos nobres edis na análise e aprovação do presente Projeto de Lei, solicitando sua tramitação nos termos do art. 52 da Lei Orgânica Municipal.

Vargem Alta/ES, 19 de dezembro de 2017.

  
**JOÃO CHRISÓSTOMO ALTOÉ**  
*Prefeito Municipal*

---

**CNPJ: 31.723.570/0001-33**