



CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

REQUERIMENTO Nº 014/2019



**Autor: ALMEZINDO ARCANJO BETINI
LUCIANO QUINTINO**

**Assunto: Requer que seja realizada a
revisão do Plano Diretor
Municipal – PDM do Município
de Vargem Alta.**

Nós Vereadores deste Município, nos termos do art. 98, *parágrafo único*, alínea "d" do Regimento Interno, solicitamos que seja encaminhado um ofício ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Vargem Alta João Chrisostomo Altoé, solicitando:

- **Revisão do Plano Diretor Municipal de Vargem Alta.**

JUSTIFICATIVA:

O PDM, é um instrumento de gestão territorial fundamental na gestão municipal, uma vez que lhe cabe estabelecer a estratégia desenvolvimento territorial municipal, a política municipal de solos, de ordenamento do território e de urbanismo, o modelo territorial e as opções de localização e de gestão de equipamentos de utilização coletiva, e bem ainda as relações de interdependência não apenas com os municípios vizinhos. Ele define normas legais de ocupação do território, tendo impacto direto na instalação de empreendimentos e residências, dentre outros aspectos



CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALTA

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

A atualização do PDM deve ser feita a cada dez anos. O PDM, em vigor em Vargem Alta – Lei Complementar nº 26 de 04 de abril de 2008, já completou 11 anos de existência, sendo assim já se faz necessária sua revisão para adequação à realidade do Município.

Para que a revisão seja eficaz se faz necessária a realização de audiências públicas com a participação de vários segmentos da sociedade, bem como a ampla divulgação das alterações.

Outra sugestão é que após a realização das alterações seja confeccionada uma cartilha educativa com o resumo das principais disposições do PDM para que a população possa entender e acompanhar o desenvolvimento da cidade de forma consciente.

Investir na fiscalização das obras e empreendimentos do Município é outro ponto relevante de muita importância para que as normas sejam efetivamente cumpridas não permitindo o crescimento desordenado do nosso Município.

Vargem Alta, 02 de maio de 2019.

ALMEZINDO ARCANJO BETINI
Vereador


LUCIANO QUINTINO
Vereador